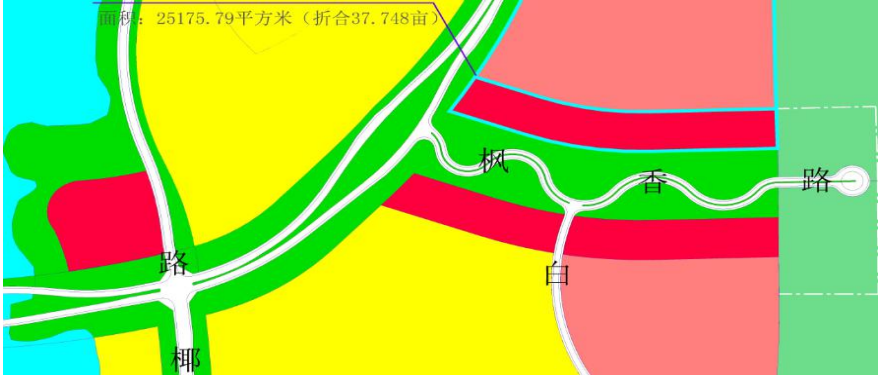


六、商业（共4个项目）

47.万国大都会商业广场项目

项目名称	万国大都会商业广场项目
项目概况	<p>万国大都会由海南衍宏实业投资有限公司于2007年投资开发，为中国海南省“十一五”期间重点商业综合体项目，万国大都会国际旅游岛购物中心位于海南省海口市大同路24号，占地2.5万平方米，总建筑面积15.6万平方米，地上建筑面积约13.7万m²，地下建筑面积约1.9万m²，停车位1200个。9F-23F分别为写字楼和酒店。</p> <p>整个项目由商业、写字楼及商务酒店构成，其中商业经营面积为8.6万平方米，业态涵盖吃、住、行、游、娱、购，项目集商业、办公、酒店、会展、娱乐、文化与一体的多功能一站式商业中心。万国大都会在开发建设之初，完全参考国际成熟的购物中心的先进的商业运营模式，为确保可持续经营，整个项目只租不售，实行‘统一产权、统一招商、统一规划、统一管理、统一推广’的经营理念，打造一座全新的体验之城。</p>
项目选址	海南海口大同路24号万国大都会商业广场
项目总投资额	2亿元
合作模式	合作或整体租赁。
项目全景照片 (项目效果图)	
联系人	许莹婷 18665699158

48.昌洒镇月亮湾大型消费商圈项目

项目名称	昌洒镇月亮湾大型消费商圈项目
项目概况	<p>昌洒镇位于海南省文昌市东部，全镇年平均温度 24℃，地域广阔平坦，资源丰富。该项目位于月亮湾雅居乐东侧，紧邻滨海旅游公路，且与铜鼓岭国际生态旅游区毗邻，位置优越。同时为加快月亮湾片区发展，完善综合服务功能，拟建成以度假居住，商贸娱乐，购物休闲等功能为一体的商业综合体项目。土地可用于开展商业、娱乐活动，如用于建造大型商场、饮食店、步行街、影剧院和俱乐部、写字楼等。为消费者提供一处集餐饮、娱乐休闲、购物、住宿为一体的消费场所。</p> <p>占地面积 37 亩，利用有利地理位置，依托海洋、海岸自然生态和城镇、乡村特色旅游资源，打造商贸购物天堂。</p>
项目选址	月亮湾雅居乐东段
项目总投资额	总投资 1.85 亿元
合作模式	独资
项目全景照片 (项目效果图)	
联系方式	联系人: 何茜 联系电话: 13006098567

49.澄迈城市综合体项目

项目名称	澄迈城市综合体项目
项目概况	<p>海南老城经济开发区创建于1988年5月，2006年3月升格为升级开发区。开发区区位优势显著，配套设施完善，产业基础扎实。该项目主要以文化体育、休闲娱乐为主导，打造集金融服务机构、商业服务机构、商街、酒店、超市、美食街、电影院、体育健身馆、文化广场为一体的商住综合体，形成业态丰富多样的城市商贸服务中心。</p>
项目选址	海南老城经济开发区
项目总投资额	预计投资5亿元，用地面积90亩。年产值4.5亿元，年纳税1000万元。
合作模式	独资或合作
项目全景照片 (项目效果图)	
联系人	澄迈县商务局李宁 联系电话：13876116985

50.海花岛特色街道

项目名称	海花岛特色街道
项目概况	海花岛特色街道由商业街、美食街、茗茶酒吧街三大部分组成，共980个商铺，面积10万m ² ，包含意大利、美国奥兰多、德国黑森林等18个国家与地区的建筑风情。计划引进米其林、中华老字号、国内外特色美食餐厅、旅游纪念品、演艺酒吧等业态，打造“以全球美食为主的夜间娱乐消费中心”。
项目选址	海南省儋州市滨海新区海花岛1号岛
项目总投资额	9亿
合作模式	商铺租赁
项目全景照片 (项目效果图)	
联系人	联系人：熊杰 联系电话：13360002000

